

Algemene verkoop- en verhuur voorwaarden

BezoekCabine.nl

A. Algemene bepalingen

Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

BezoekCabine.nl handelsnaam van de besloten vennootschap Unit4Events B.V. hoofdkantoor gevestigd te Leek, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Groningen onder nummer 75287560.

Afnemer: iedere wederpartij die met Unit4Events B.V. een overeenkomst van verkoop en/of verhuur sluit.

Voorwaarden: deze algemene verkoop- en verhuurvoorwaarden

Za(a)k(en): opslag en accommodatie cabines

Artikel 2. Toepasselijkheid voorwaarden

2.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtshandelingen, offertes, aanvragen, mededelingen alsmede op iedere overeenkomst van verkoop en verhuur, tussen Unit4Events B.V. en afnemer.

2.2 Van deze voorwaarden afwijkende bedingen gelden uitsluitend indien partijen zulks schriftelijk zijn overeengekomen en/of na schriftelijke bevestiging door Unit4Events B.V.

B. Aanbiedingen en totstandkoming overeenkomst

Artikel 3. Aanbiedingen

3.1 De door Unit4Events B.V. gedane aanbiedingen en offertes zijn vrijblijvend. De in een offerte vermelde prijzen zijn exclusief B.T.W. en andere op de verkoop of de levering drukkende kosten.

3.2 Unit4Events B.V. is bevoegd een aanbieding te wijzigen of in te trekken na aanvaarding door de afnemer mits dit onverwijld plaats vindt.

Artikel 4. Totstandkoming overeenkomst

4.1 Een overeenkomst komt eerst tot stand door aanvaarding van een aanbod of offerte middels een schriftelijke bevestiging door afnemer aan Unit4Events B.V. dan wel doordat Unit4Events B.V. geheel of gedeeltelijk aan de order uitvoering heeft gegeven. Eventueel later gemaakte en/of aanvullende afspraken binden partijen op dezelfde wijze als waarop de overeenkomst zelf tot stand is gekomen.

4.2 Als datum van de totstandkoming der koopovereenkomst zal gelden de dag van verzending der bevestiging door Unit4Events B.V. dan wel de datum waarop aan de order uitvoering is gegeven.

4.3 De huurovereenkomst vangt aan en eindigt op en met inbegrip van de in de huurovereenkomst vermelde kalenderdagen.

4.4 Iedere overeenkomst wordt door Unit4Events B.V. aangegaan onder de voorwaarde dat de afnemer voldoende kredietwaardig is en blijft Unit4Events B.V. is gerechtigd de afnemer informatie te vragen ter beoordeling van zijn kredietwaardigheid. De afnemer is verplicht op eerste verzoek van Unit4Events B.V. voldoende zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn contractuele verplichtingen. Unit4Events B.V. is gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten totdat aan een dergelijk verzoek genoegzaam is voldaan.

C. Inhoud van de overeenkomst

Artikel 5. Levertijd

5.1 Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn. Bij niet tijdige aflevering dient de afnemer Unit4Events B.V. schriftelijk in gebreke te stellen waarbij Unit4Events B.V. een redelijke termijn verkrijgt om alsnog aan zijn leveringsverplichtingen te voldoen. Indien een overeengekomen levertijd dreigt te verstrijken en Unit4Events B.V. voorziet tot nakoming niet in staat te zijn wegens omstandigheden die haar niet kunnen worden toegerekend, is zij bevoegd de overeenkomst met de afnemer te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, dan wel met de afnemer een nieuwe termijn voor aflevering overeen te komen, onverminderd hetgeen elders in deze voorwaarden omtrent overmacht is bepaald.

5.3 Een leveringstermijn gaat eerst in nadat de gespecificeerde order door Unit4Events B.V. schriftelijk is ontvangen en alle voor de uitvoering nodige gegevens schriftelijk in het bezit van Unit4Events B.V. zijn. Indien (gedeeltelijk) vooruitbetaling is bedongen gaat de leveringstermijn eerst in nadat deze betaling door Unit4Events B.V. is ontvangen.

Artikel 6. Aflevering

6.1 Het depot van Unit4Events B.V. geldt als plaats van aflevering of bij levering op aanvoer van derden, de magazijn of fabriek van deze derden. Indien voor de aflevering een ander plaats is overeengekomen is de afnemer verplicht die maatregelen te treffen die nodig zijn voor de ongehinderde aflevering van de te leveren zaken.

6.2 Unit4Events B.V. is, indien een gedeelte van de bestelling gereed is, vrij om te haren keuze dit gedeelte te leveren of te wachten totdat de gehele order gereed is. Indien niet uitdrukkelijk overeengekomen is dat levering uit voorraad zal geschieden, heeft Unit4Events B.V. recht om te leveren uit voorraad van derden.

Artikel 7. Vervoer

Indien voor de aflevering een andere plaats is aangewezen worden door Unit4Events B.V. te leveren zaken vervoerd met eigen vervoermiddelen of door Unit4Events B.V. aangewezen vervoerders. Zij worden geleverd via vervoer over de weg tot zover het vervoermiddel op de verharde openbare weg kan komen. De kosten van dit vervoer worden afzonderlijk berekend.

Artikel 8. Prijzen en prijsverhoging

8.1 De verkoopprijs geldt af depot tenzij franco levering is overeengekomen. Alle met betrekking tot de koopovereenkomst verschuldigde vracht, in- en uitvoerrechten, stations-, opslag, bewakings- en inkларingskosten, belastingen of andere heffingen, ook indien deze na de koopovereenkomst worden ingevoerd of verhoogd, alsmede vervoerskosten komen ten laste van afnemer evenals de gevolgen van gewijzigde wisselkoersen.

8.2 De huurprijs is gebaseerd op gebruik van het gehuurde per kalenderweek. Schade ontstaan tijdens de huurperiode komen voor rekening van de afnemer.

8.3 In de overeengekomen huurprijs zijn de transportkosten niet inbegrepen. Deze komen voor rekening van afnemer en staan apart vermeld op de offerte. Deze worden in zijn geheel bij eerste facturering in rekening gebracht.

8.4 Onverlet het elders in deze voorwaarden geregelde is Unit4Events B.V. bevoegd naar haar keuze:

- aan de afnemer de bij aflevering geldende prijs in rekening te brengen volgens de op dat moment geldende prijzen en tarieven

- aan de afnemer door te berekenen de tussentijdse prijsverhogingen in de kostprijsbepalende factoren, waaronder begrepen valutawaarden. Unit4Events B.V. is niet verplicht hiervan vooraf mededelingen te doen. Unit4Events B.V. is wel verplicht de prijsverhogingen zo spoedig mogelijk gespecificeerd ter kennis van de afnemer te brengen. Aan afnemer komt het recht op ontbinding van de overeenkomst toe, in het geval de prijsverhoging meer dan 10% bedraagt.

8.5 De in lid 4 genoemde clause is van toepassing op alle tussentijdse prijswijzigingen waaronder (doch niet uitsluitend) door toeleveranciers van Unit4Events B.V. doorgevoerde prijswijzigingen.

Artikel 9. Betaling

9.1 Betaling van de koopprijs dient te geschieden binnen 8 dagen na factuurdatum. Betaling van de huurprijs dient maandelijks bij betaling achteraf, of vooraf, wat dan ook overeengekomen is, eveneens binnen 8 dagen na factuurdatum te geschieden.

9.2 Na het verstrijken van de betalingstermijn is de afnemer, zonder nadere ingebrekestelling, in verzuim. Vanaf het moment van verzuim is de afnemer de wettelijke rente verschuldigd over het totaal openstaande bedrag.

9.3 In geval van liquidatie, insolventie, faillissement, surséance van betaling, overdracht van bedrijf of fusie van de afnemer zullen diens verplichtingen jegens Unit4Events B.V. onmiddellijk opeisbaar zijn.

9.4 Indien na het verstrijken van een daartoe gestelde termijn geen betaling heeft plaatsgevonden is de afnemer op eerste verzoek van Unit4Events B.V. gehouden een bankgarantie te stellen voor de hoofdsom, rente gedurende 2 jaar en eventuele andere kosten als voorzien in deze voorwaarden. Indien de afnemer aan dit verzoek niet onmiddellijk voldoet is Unit4Events B.V. gerechtigd naar keuze de koopsom onmiddellijk op te eisen dan wel de overeenkomst door middel van een daartoe strekkende schriftelijke verklaring te ontbinden. Het voorgaande geldt onverminderd de rechten van Unit4Events B.V. op volledige schadevergoeding en onverminderd het recht van Unit4Events B.V. in- en buiten rechte de nakoming van de verplichtingen van afnemer te vorderen.

Artikel 10. Gebruik van het gehuurde

10.1 Afnemer is verplicht het gehuurde gedurende de huurovereenkomst in goede staat te onderhouden en het uitsluitend te gebruiken overeenkomstig zijn bestemming.

10.2 Het is de afnemer zonder schriftelijk toestemming van Unit4Events B.V. niet toegestaan het gehuurde te verhuren aan een derde of op andere wijze aan een derde in gebruik af te staan en evenmin mag het gehuurde zonder schriftelijke toestemming van Unit4Events B.V. worden weggevoerd van het overeengekomen afleveradres.

10.3 Afnemer dient de door Unit4Events B.V. te stellen regels terzake gebruik van het gehuurde en/of ter beschikking gestelde zaken na te leven, bij gebreke waarvan afnemer aansprakelijk is voor alle daaruit voortvloeiende schade.

10.4 Het is afnemer niet toegestaan wijzigingen op af aan het gehuurde aan te brengen anders dan met voorafgaande schriftelijke toestemming van Unit4Events B.V.

Artikel 11. Onderhoud en herstel

11.1 Gedurende de huurovereenkomst zal al het periodieke onderhoud door Unit4Events B.V. worden uitgevoerd.

11.2 Defecten aan het gehuurde alsmede schade of verlies dienen onverwijld aan Unit4Events B.V. worden gemeld onder opgave van alle bijzonderheden. Afnemer is verplicht de instructies van Unit4Events B.V. op te volgen.

11.3 Afnemer is aansprakelijk voor verlies van het gehuurde en voor schade, inclusief brandschade van welke aard ook, die gedurende de huurovereenkomst aan het gehuurde mocht toegebracht, alsmede voor de bedrijfsschade die Unit4Events B.V. mocht lijden, ongeacht of het verlies c.q. de schade het gevolg is van de schuld van afnemer, een derde, dan wel is ontstaan ten gevolge van overmacht.

11.4 Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door, dan wel met toestemming van en op aanwijzing van Unit4Events B.V.

Artikel 12. Verzekeringen

Ingeval van huur zal afnemer zorgdragen dat op zijn kosten een verzekering wordt afgesloten, ter dekking van afnemers en/of de aansprakelijkheid van Unit4Events B.V. terzake van door of tengevolge van het gebruik van het gehuurde toegebrachte schade inclusief brand- en bedrijfsschade.

Artikel 13. Teruglevering

13.1 Afnemer is verplicht het gehuurde bij het eindigen van de huurovereenkomst in goede en schone staat terug te leveren d.w.z. in de staat waarin het door Unit4Events B.V. is geleverd, bij gebreke waarvan de kosten van reiniging en herstel voor rekening van afnemer zullen komen.

13.2 Bij teruglevering wordt het gehuurde geïnspecteerd. Behoudens tegenbewijs zijn tekorten of andere manco's die Unit4Events B.V. op de verhuurbon aantekent bindend voor afnemer.

Artikel 14. Incassokosten

Is de afnemer in gebreke of in verzuim met het nakomen van een of meer van zijn verplichtingen dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van koper. In geval de afnemer in gebreke is met de voldoening van een geldschuld is deze onverminderd zijn nadere verplichtingen jegens Unit4Events B.V. verschuldigd het incassotarief vastgesteld door de Nederlandse Orde van Advocaten te 's-Gravenhage, zulks met een minimum van € 350.

Artikel 15. Garantie

15.1 Unit4Events B.V. garandeert dat op de datum van aflevering de zaak in overeenstemming is met de omschrijving in de offerte en/of opdrachtbevestiging en voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

15.3 Unit4Events B.V. verleent evenwel geen verdere garantie en aanvaardt geen andere aansprakelijkheid dan de fabrikant jegens haar heeft gegeven of aanvaard.

Artikel 16. Aansprakelijkheid en vrijwaring

16.1 Unit4Events B.V. is in geen geval aansprakelijk voor de indirecte kosten en/of schade -zoals bedrijfsschade- die voor afnemer mocht ontstaan ten gevolge van enige schade of defect aan de zaak c.q. het gehuurde.

16.2 Unit4Events B.V. is aansprakelijk voor directe schade als gevolg van gebreken aan de geleverde zaak veroorzaakt door opzet en bewuste roekeloosheid van Unit4Events B.V. zulks met uitzondering van schade veroorzaakt door niet leidinggevende ondergeschikten.

16.3 In alle gevallen is de aansprakelijkheid Unit4Events B.V. beperkt tot: 10% van het factuurbedrag in geval Unit4Events B.V. een voor de levering gestelde termijn na ingebrekestelling overschrijdt en deze overschrijding Unit4Events B.V. is toe te rekenen; 100% van het factuurbedrag in geval van een aan Unit4Events B.V. toerekenbare tekortkoming anders dan als gevolg van overschrijding van een op levering gestelde termijn.

16.4 Mocht op grond van de bijzondere omstandigheden van enig geval de door Unit4Events B.V. uitgesloten aansprakelijkheid niet kunnen worden aanvaard dan zal haar aansprakelijkheid beperkt zijn tot de maximum uitkering waarvoor zij haar aansprakelijkheid heeft verzekerd en wel tot het bedrag dat haar assuradeur terzake van deze aansprakelijkheid daadwerkelijk uitkeert.

16.5 De in het voorgaande lid bedoelde vergoedingen worden bedongen als maximum.

16.6 Afnemer vrijwaart Unit4Events B.V. voor alle aanspraken van derden, voortkomend uit het onoordeelkundig gebruik van de door haar geleverde zaken of het gebruik in afwijking van door Unit4Events B.V. gestelde voorschriften en instructies.

Artikel 17. Reclames; klachttermijnen

De afnemer dient de door Unit4Events B.V. afgeleverde zaken bij aflevering of zo spoedig mogelijk (en uiterlijk binnen 24 uur daarna) te (laten) onderzoeken. Hij dient hierbij na te gaan of het geleverde aan de overeenkomst beantwoordt, te weten:

of de juiste zaak is afgeleverd;

of de afgeleverde zaak wat betreft kwantiteit overeenstemt met hetgeen is overeengekomen;

of de afgeleverde zaak voldoet aan de overeengekomen kwaliteitseisen of indien deze niet specifiek zijn overeengekomen - aan de eisen die gesteld mogen worden voor normaal gebruik en/of normale handelsdoeleinden.

Worden zichtbare gebreken of tekorten geconstateerd, dan dient de afnemer dit binnen drie (3) werkdagen na aflevering schriftelijk aan Unit4Events B.V. te melden. Bij niet zichtbare gebreken dienen de klachten te worden ingediend binnen een redelijke termijn, waaronder dient te worden verstaan drie (3) werkdagen, nadat de afnemer deze heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken.

Artikel 18. Overmacht

18.1 Onverminderd de haar verder toekomende rechten heeft Unit4Events B.V. , indien zij door overmacht wordt verhinderd de overeenkomst uit te voeren of tijdig uit te voeren, het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden door middel van een daartoe strekkende schriftelijke verklaring ter keuze van Unit4Events B.V. . zonder dat Unit4Events B.V. tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is, voor zover de overmachtsituatie niet langer duurt, dan drie (3) maanden.

18.2 Onder overmacht wordt ten deze verstaan elke omstandigheid van de wil van Unit4Events B.V. onafhankelijk ,ook al was deze ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst reeds te voorzien - tengevolge waarvan de nakoming en/of tijdige uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijze door afnemer niet meer kan worden verlangd.

Artikel 19. Eigendomsvoorbehoud en voorbehouden pandrecht

19.1 De eigendom van het door Unit4Events B.V. geleverde gaat eerst op afnemer over, nadat de vorderingen van Unit4Events B.V. op afnemer ter zake van geleverde of nog te leveren zaken, c.q. ter zake van tekortschieten door afnemer in de nakoming, integraal en met inbegrip van rente en kosten zijn voldaan. Alle kosten en schaden vallende op of belopen door de zaken gedurende de periode dat het eigendom nog niet is overgegaan komen ten laste van afnemer.

19.3 Afnemer zal zaken waarop eigendomsvoorbehoud rust voldoende tegen, beschadiging en diefstal verzekeren. Zijn aanspraken draagt hij op eerste verzoek aan Unit4Events B.V. over.

19.4 Het is afnemer niet toegestaan de zaken waarop eigendomsvoorbehoud rust te bezwaren, te vervreemden of aan derden in gebruik te geven zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Unit4Events B.V.

19.5 Indien de afnemer zijn verplichtingen jegens Unit4Events B.V. niet nakomt of er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen is Unit4Events B.V. gerechtigd afgeleverde zaken waarop het in lid 1 bedoelde eigendomsvoorbehoud rust bij de afnemer of bij derden die de zaak voor de afnemer houden weg te halen of weg te doen halen. De afnemer is verplicht hiertoe alle medewerking te verschaffen op straffe van een boete van 10% van het door hem verschuldigde factuurbedrag per dag.

19.6 ContainerPLUS B.V. behoudt zich nu voor alsdan het pandrecht als bedoeld in artikel 3:237 BW voor op door Unit4Events B.V. geleverde zaken die door betaling in eigendom van koper zijn overgegaan, tot meerdere zekerheid voor vorderingen die Unit4Events B.V. op dat moment op afnemer heeft of nog zal verkrijgen. Afnemer verplicht zich op eerste verzoek van Unit4Events B.V. . alle nodige medewerking te verlenen aan vestiging van dit pandrecht.

Artikel 20. Risico

20.1 Het risico van de Unit4Events B.V. af te leveren zaak is voor rekening van de afnemer vanaf het moment van de aflevering, bedoeld in artikel 6 van deze voorwaarden.

20.2 Indien de afnemer op de leveringsdatum in verzuim is en Unit4Events B.V. derhalve niet in staat is tot aflevering, gaat het risico voor door Unit4Events B.V. af te leveren zaak over op de afnemer, vanaf de voor aflevering gestelde datum, onverminderd de overige aan Unit4Events B.V. krachtens wet of leveringsvoorwaarden verder toekomende rechten.

Artikel 21. Ontbinding; Annulering

21.1 Onverminderd het overig bepaalde in deze voorwaarden is Unit4Events B.V. bevoegd de overeenkomst te ontbinden in de gevallen dat:

- a. de afnemer in staat van faillissement wordt verklaard ofwel een verzoek tot het krijgen van surseance van betaling indient;
- b. beslag op het geheel of een gedeelte van afnemers' vermogen wordt gelegd;

c. de afnemer komt te overlijden of onder curatele wordt gelegd;

d. de afnemer enige uit kracht der wet of van deze voorwaarden op hem rustende verplichtingen niet nakomt;

e. de afnemer overgaat tot staking, liquidatie of overdracht van zijn bedrijf of een belangrijk gedeelte daarvan, dan wel overgaat tot wijziging der doelstelling van zijn bedrijf, door enkel plaatsgrijpen van een der gemelde omstandigheden het recht de overeenkomst bij schriftelijke verklaring geheel of gedeeltelijk te ontbinden of op te schorten, zekerheid voor de betaling te verlangen zonder dat Unit4Events B.V. tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is: alles tenzij de desbetreffende handelswijze van Unit4Events B.V. in de gegeven omstandigheden niet gerechtvaardigd zou zijn.

21.2 Indien de afnemer de overeenkomst wenst te annuleren is vooraf schriftelijke toestemming van Unit4Events B.V. vereist. In geval van annulering berekent Unit4Events B.V. aan de afnemer een vergoeding van 30% van het factuurbedrag als ontbindingsvergoeding terwijl het tijdstip van ontbinding niet eerder kan ingaan dan 14 dagen na verzending van de schriftelijke toestemming door Unit4Events B.V.

Artikel 22. Bewijs

22.1 Voor de bepaling van de omvang van de betalingsverplichtingen van de afnemer zijn de administratieve gegevens van Unit4Events B.V. beslissend, behoudens door afnemer te leveren tegenbewijs.

22.2 Behoudens tegenbewijs beantwoordt de door Unit4Events B.V. afgeleverde zaak aan de met de afnemer gesloten overeenkomst.

D. Slotbepalingen

Artikel 23. Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen Unit4Events B.V. en afnemer, alsmede op alle geschillen is Nederlands Recht van toepassing.

Artikel 24. Bevoegde rechter

In afwijking van de wettelijke regels voor de relatieve bevoegdheid van de burgerlijke rechter is Unit4Events B.V. bevoegd de afnemer, in geval de Arrondissementsrechtbank bevoegd is, te dagvaarden voor de Rechtbank te Groningen.